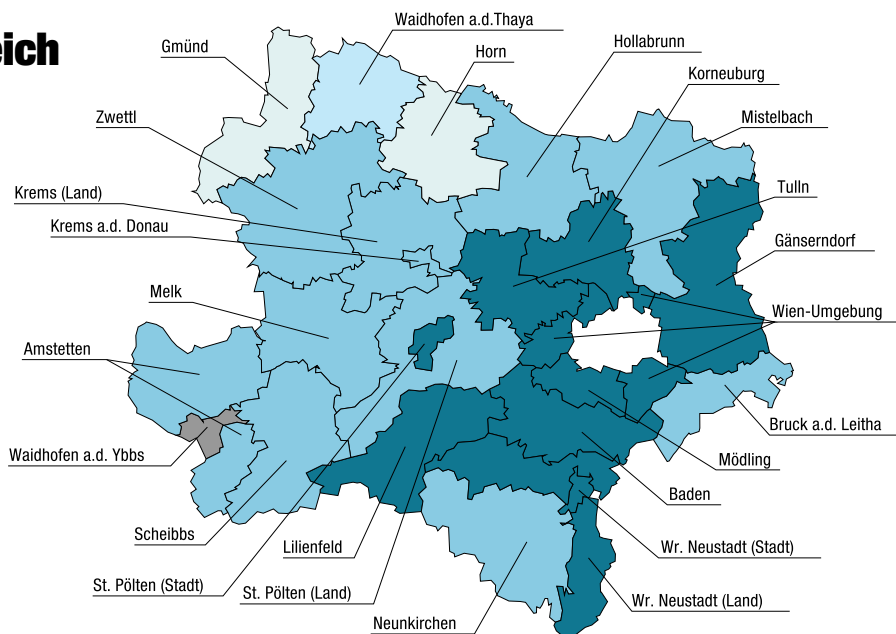


# Preisspiegel Niederösterreich Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m <sup>2</sup>	126-150 m <sup>2</sup>	>151 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
Amstetten	2703	k.A.	1776	2315	▲
Baden	4041	4757	4947	4499	▲
Bruck an der Leitha	3302	2704	2224	2459	▼
Gänserndorf	3751	3180	2947	3333	▲
Gmünd	1351	k.A.	1078	1101	▲
Hollabrunn	2066	2328	1839	2306	▲
Horn	1078	2111	861	1071	▼
Korneuburg	2682	4236	4093	3588	▼
Krems (Land)	3124	2823	2622	2955	▲
Krems an der Donau	2617	3532	1480	2737	▶
Lilienfeld	k.A.	4648	k.A.	3239	▲
Melk	2771	2828	1665	2758	▲
Mistelbach	2685	3494	1964	2787	▲
Mödling	4147	4688	6265	5162	▲
Neunkirchen	3064	2615	2123	2509	▲
Sankt Pölten (Land)	2463	2219	2697	2499	▲
Sankt Pölten (Stadt)	3380	2299	2406	3240	▲
Scheibbs	3268	k.A.	2427	2902	▲
Tulln	3520	3566	3191	3531	▲
Waidhofen an der Thaya	1907	k.A.	840	1318	▶
Waidhofen an der Ybbs (Stadt)	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Wiener Neustadt (Land)	3704	3296	3240	3487	▲
Wiener Neustadt (Stadt)	3662	3449	2397	3499	▲
Wien-Umgebung	6067	4403	5153	5165	▲
Zwettl	2472	k.A.	1907	2051	▲

St. Pölten	<50 m <sup>2</sup>	51-80 m <sup>2</sup>	81-129 m <sup>2</sup>	>130 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
Wohnung Kauf	k.A.	3228	2972	3046	3072	▶
Wohnung Miete	14,68	11,71	12,77	k.A.	13,25	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 6244

Datenbasis: September 2021

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.